



WE B38

2 Zimmer mit Balkon | 3.Obergeschoss

| | |
|--------------------|---------------------|
| Wohnen/Küche/Essen | 21,36m ² |
| Schlafen | 14,89m ² |
| Bad | 4,55m ² |
| Flur | 5,84m ² |
| Abst. | 1,00m ² |

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Zwischensumme | 47,64m² |
| Balkon 7,59m ² / 4 | 1,90m ² |

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Gesamtwohnfläche | 49,54m² |
| Keller | 6,27m ² |
| zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen | |

