



**WE B29**  
**3 Zimmer mit Balkon | 2.Obergeschoss**

Wohnen/Küche/Essen	19,19m <sup>2</sup>
Schlafen	14,06m <sup>2</sup>
Kind	10,24m <sup>2</sup>
Bad	5,02m <sup>2</sup>
Flur	8,06m <sup>2</sup>
Abst.	1,00m <sup>2</sup>

<b>Zwischensumme</b>	<b>57,57m<sup>2</sup></b>
Balkon 7,59m <sup>2</sup> / 4	1,90m <sup>2</sup>

<b>Gesamtwohnfläche</b>	<b>59,47m<sup>2</sup></b>
Keller	5,67m <sup>2</sup>
zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen	

